Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |

**Федеральное государственное унитарное предприятие Главный межрегиональный центр обработки и распространения статистической информации Федеральной службы государственной статистики (ГМЦ Росстата)**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Временно исполняющего обязанности директора Выскребенцева Александра Юрьевича, действующего на основании Устава и Приказа Росстата № 87/кт от 20.12.2019, с одной стороны, и **Федеральное государственное унитарное предприятие «Управление по эксплуатации зданий Федеральной службы государственной статистики» (ФГУП УЭЗ Росстата)**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора Билютина Константина Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Решения Единой комиссии по размещению заказов путем закупки у единственного поставщика (Протокол заседания Единой комиссии по размещению заказов ГМЦ Росстата от «\_\_» декабря 2020 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет ДОГОВОРА**
   1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по дезинфекции помещений в целях профилактики коронавирусной инфекции: в здании ГМЦ Росстата, расположенного по адресу: г. Москва, Измайловское шоссе, д. 44.
   2. Исполнитель обязан оказывать услуги, предусмотренные в п.1.1. настоящего договора, согласно заявке Заказчика (Приложение № 2 к настоящему Договору) по цене, установленной в Спецификации (Приложение № 3 к настоящему договору).
   3. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги отдельными выездами, количество обрабатываемой площади определяется на основании заявки Заказчика, оформленной по форме (Приложение № 2 к настоящему Договору). Минимальное количество обрабатываемой площади по заявке – 1 000 кв.м.
   4. Общее количество обрабатываемой площади – 52 982,2 кв.м.
   5. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, в размере, сроке и порядке, предусмотренных настоящим Договором.
   6. Требования и срок оказываемых Исполнителем услуг определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), условиями Договора, обязательными требованиями (правилами и стандартами), устанавливаемыми к услугам данного вида.
2. **ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПРИЕМКИ УСЛУГ** 
   1. Цена настоящего Договора составляет 529 822 (Пятьсот двадцать девять тысяч восемьсот двадцать два) рубля 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением исполнителем упрощенной системы налогообложения в соответствии со статьей 346.11 НК РФ ч.2.
   2. Платежи по настоящему Договору производятся за счет собственных средств ГМЦ Росстата.
   3. Цена Договора включает все расходы, связанные с оказанием услуг.
   4. Оплата по Договору осуществляется путем 100% предоплаты в рублях Российской Федерации в течении течение 5 (Пяти) банковских дней после заключения настоящего Договора.
   5. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.
   6. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения условий исполнения Договора.
   7. Исполнитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней, со дня оказания услуги по заявке, обязан предоставить Заказчику для подписания Акт сдачи-приемки услуг, подписанный Исполнителем в двух экземплярах. Указанный Акт сдачи-приемки услуг должен содержать информацию об объемах и стоимости оказанных Исполнителем услугах.
   8. Заказчик, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Акта сдачи-приемки услуг, осуществляет приемку оказанных услуг на предмет соответствия объему и качеству, установленным настоящим Договором.
   9. По результатам приемки оказанных услуг, Заказчик возвращает (почтой либо нарочно) Исполнителю, подписанный Акт сдачи-приемки услуг или направляет запрос о предоставлении разъяснений касательно оказанных услуг и (или) направляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки услуг с указанием причин, по которым оказанные услуги не подлежат приемке и сроков для их устранения.
   10. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно оказанных услуг, Исполнитель в течение 3 (Трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении оказанных услуг.
   11. Для проверки результатов оказанных услуг, предусмотренных настоящим Договором, в части соответствия условиям настоящего Договора, Заказчик вправе проводить экспертизу.

Экспертиза оказанных услуг проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

* 1. В случае отказа Заказчика от принятия оказанных услуг в связи с необходимостью устранения недостатков, Исполнитель обязуется в срок, установленный в Акте, составленном по результатам проведения экспертизы, устранить указанные недостатки за свой счет и направить отчет об устранении недостатков.
  2. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего разъяснения Исполнителя в части выявленных недостатков в отношении оказанных услуг, Заказчиком составляется Акт об устранении (не устранении), недостатков.
  3. Заказчик вправе отказаться от приемки услуг в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем в сроки, указанные в мотивированном отказе от приёмки услуг.
  4. В случае привлечения Заказчиком, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации эксперта, экспертной организации для проверки соответствия качества оказанных Исполнителем услуг требованиям, установленным настоящим Договором, срок приемки услуг, установленный в пункте 2.8. Договора, продлевается на срок, необходимый для привлечения эксперта, экспертной организации и проведения экспертизы.
  5. По итогам приёмки, на основании проведенной экспертизы результатов, предусмотренных Договором, Заказчик (уполномоченное лицо Заказчика) подписывает Акт сдачи-приемки услуг.
  6. Обязательства Заказчика по оплате суммы, подлежащей оплате по настоящему Договору, считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика, указанного в разделе 11 Договора, в пользу Исполнителя.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Заказчик вправе:**
      1. Требовать надлежащего исполнения услуг в соответствии с настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).
      2. В случае неоказания или ненадлежащего оказания услуг отказаться от подписания Акта сдачи-приемки услуг и оплаты услуги до устранения Исполнителем выявленных нарушений обязательств.
      3. Обращаться к исполнителю за консультацией (по телефону, электронной почте, в письменном виде) по вопросам, касающимся оказываемых услуг.
      4. Требовать от Исполнителя предоставления надлежащим образом оформленных счета, счет-фактуры и других документов, подтверждающих исполнение обязательств по Договору.
      5. Во всякое время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
   2. **Заказчик обязан:**
      1. Назначить ответственное по настоящему Договору лицо, которое отвечает за подготовку помещений к проведению профилактических работ по обработке и дезинфекции, а так же инициирует Заявку и обеспечивает сопровождение при обследовании и обработке помещений, указанных в пункте 1.1. настоящего Договора.
      2. Соблюдать указанные Исполнителем меры безопасности в обрабатываемых помещениях.
      3. Качественно и своевременно подготовить помещения к проведению профилактических работ по дезинфекции.
      4. Обеспечить доступ во все помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, исправность ступеней, перил, полов и другие необходимые условия по Охране Труда и Технике Безопасности.
   3. **Исполнитель вправе:**
      1. Самостоятельно определять способ оказания услуг, количество лиц Исполнителя и оборудования, с учетом вида (типа) обрабатываемых помещений.
      2. В случае отсутствия у Исполнителя соответствующего разрешения/лицензии и/или возможности оказания услуг, являющихся предметом настоящего Договора, или согласованных дополнительных услуг с Заказчиком, Исполнитель может привлечь к оказанию услуг третьих лиц, имеющих разрешения, лицензии, возможности. При этом Заказчик и третьи лица не имеют права предъявлять друг другу требования, связанные с нарушением договоров, заключенных каждым из них с Исполнителем.
   4. **Исполнитель обязан:**
      1. Оказывать Заказчику услугу надлежащего качества в сроки, в количестве согласно Заявке заказчика (Приложение № 2 к настоящему Договору)
      2. Качественно, в соответствии со сроками и порядком, установленным настоящим Договором, нормами и требованиями, действующими на территории Российской Федерации, предъявляемым к услугам данного рода, услуги по дезинфекции помещений в целях профилактики коронавирусной инфекции.
      3. Инструктировать Заказчика по мерам предосторожности в отношении применяемых средств в устной форме, соответствующих СП 3.5.1378-03.
      4. Использовать методы при оказании услуг, обеспечивающие сохранность собственности и имущества Заказчика и третьих лиц.
      5. Соблюдать правила техники безопасности, общественного порядка, санитарные нормы при оказании услуг в здании Заказчика, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора.
      6. Оказывать Услуги согласно требованиям охраны труда, действующим в организации Заказчика, если они не выходят за границы правового поля действующего законодательства Российской Федерации. Конфликтные ситуации в сфере охраны труда рассматриваются в двухстороннем порядке, под руководством представителей Сторон.
      7. Безвозмездно исправлять по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество работы, и такое отступление от условий настоящего Договора явилось следствием действия (бездействия) Исполнителя. Срок исправления выявленных недостатков - 24 (Двадцать четыре) часа с момента поступления соответствующего требования от Заказчика посредством телефонной или электронной связи.
2. **ответственность сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
   3. Под ненадлежащим исполнением Исполнителем обязательств понимается оказание услуг, не соответствующих требованиям к качеству, объему оказываемых услуг, установленных настоящим Договором.
3. **Порядок изменения и расторжения Договора**
   1. Все изменения и дополнения к Договору являются действительными, если они имеют письменную форму, оформлены в виде дополнительного соглашения и подписаны полномочными представителями обеих Сторон. Все изменения и дополнения к Договору заключаются только в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Настоящий Договор может быть расторгнут в соответствии с действующим законодательством РФ.
4. **Форс-мажор**
   1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных настоящим Договором обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы, возникших помимо воли и желания Сторон, наступивших после заключения настоящего Договора, носящих непредвиденный и непредотвратимый характер, в том числе: стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), пожар, массовые заболевания (эпидемии), забастовки, гражданские волнения, объявленные или фактические военные действия, террористические акты, диверсии, ограничения перевозок, запретительные меры государств, запрет торговых операций (включая отдельные страны) вследствие принятия международных санкций, блокада, ограничения, налагаемые государственными органами власти и управления (включая распределения, официальные требования, квоты и ценовой контроль) и другие подтвержденные в установленном законодательством порядке, не зависящие от воли Сторон обстоятельства, в случае если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему Договору, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.
   2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 3 (трех) дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону об их возникновении, виде, возможной продолжительности с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.
   3. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.
   4. В случае если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 30 (Тридцати) дней, то Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор по письменному заявлению любой из Сторон и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.
   5. Если, по мнению Сторон, оказание услуг может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.
   6. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.
   7. Несмотря на наступление обстоятельств непреодолимой силы, перед прекращением действия настоящего Договора вследствие указанной причины, Стороны прилагают все возможные усилия для осуществления окончательных взаиморасчетов.
5. **РАССМОТРЕНИЕ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**
   1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.
   2. Стороны признают обязательным соблюдение претензионного (досудебного) порядка урегулирования споров, вытекающих и/или возникающих в связи с исполнением Договора.
   3. При не урегулировании Сторонами спора в досудебном порядке, спор разрешается в судебном порядке, в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
6. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до 31 декабря 2020 года.
7. **ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, выполненные установленным порядком и подписанные каждой из Сторон, являются его неотъемлемой частью и оформляются дополнительным соглашением.
   2. Исполнитель не вправе передавать свои права и обязанности или их часть по настоящему Договору третьему лицу без письменного согласия Заказчика, за исключением правопреемника Исполнителя вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

Передача прав и обязанностей по настоящему Договору правопреемнику Исполнителя осуществляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

* 1. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика по Договору переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.
  2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать третьим лицам информацию, связанную с исполнением сторонами настоящего Договора, иначе, как с письменного обоюдного согласия и за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
  3. Настоящий Договор будет считаться исполненным и прекратившим свое действие после выполнения Сторонами взаимных обязательств по Договору и осуществления окончательных расчетов между Сторонами.
  4. Во всем, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

1. **ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**
   1. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения:

Приложение № 1. Техническое задание;

Приложение № 2. Форма заявки Заказчика;

Приложение № 3. Спецификация.

**11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Федеральное государственное унитарное предприятие Главный межрегиональный центр обработки и распространения статистической информации Федеральной службы государственной статистики  (ГМЦ Росстата)  ИНН 7719026593, КПП 771901001  Юридический адрес: 105187, г. Москва, Измайловское шоссе, д.44.  Почтовый адрес: 105187, г. Москва, Измайловское шоссе, д.44.  Банк: ПАО «МИнБанк» г. Москва БИК 044525600  К/с 30101810300000000600  Р/с 40502810300130000067  ОГРН 1027739185968,  ОКПО 29360200, ОКВЭД 2 63.11, ОКТМО 45314000  **Временно исполняющий обязанности директора ГМЦ Росстата**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Ю. Выскребенцев /  (подпись)  М.П. | **Исполнитель:**  Федеральное государственное унитарное предприятие «Управление по эксплуатации зданий Федеральной службы государственной статистики» (ФГУП УЭЗ Росстата)  ОКПО 02342006  Юр. адрес (индекс), 107450, город Москва, Мясницкая улица, дом 39 корпус 1  Почтовый адрес (индекс) 107450, город Москва, Мясницкая улица, дом 39 корпус 1  Телефон: 8(495)607-44-79 e-mail: uezrosstata@gmail.com  ОГРН 1037739505715  ИНН 7708036751 КПП 770801001  ОКТМО 45378000000 ОКВЭД 2 68.32.2  БИК 044525225  Банковские реквизиты:  р/сч. 405 028 109 380 000 001 04  в ПАО СБЕРБАНК г. Москва,  к/с 30101810400000000225  **Директор ФГУП УЭЗ Росстата**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/К.С. Билютин /  (подпись)  М.П. |

Приложение № 1

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

1. Место оказания услуг по дезинфекции помещений в целях профилактики коронавирусной инфекции: здание ГМЦ Росстата, расположенное по адресу г. Москва, Измайловское шоссе, д.44.
2. Общее количество обрабатываемой площади – 52 982,2 кв.м.
3. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги отдельными выездами, количество обрабатываемой площади определяется на основании заявки Заказчика, оформленной по форме (Приложение № 2 к настоящему Договору).
4. Минимальное количество обрабатываемой площади по заявке – 1000 кв.м.

**Условия оказания услуг:**

1. Исполнитель оказывает услуги по дезинфекции помещений в целях профилактики коронавирусной инфекции.
2. Разработка тактики, выбор метода работы, условия проведения каждого вида работ выполняются Исполнителем согласно СанПиН 3.5.1378-03 "О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.1378-03", а так же инструкциям Роспотребнадзора от 23.01.2020 г. №02/770-2020-32, от 27.03.2020 г. №02/5210-2020-24, с учетом особенностей объекта, включающих его местонахождение, целевое назначение, санитарно-техническое состояние, режим работы.
3. Перед проведением работ по дезинфекции Исполнитель согласовывает с Заказчиком дату, время проведения работ, применяемых средствах и мерах предосторожности, а также оповещает сотрудников Заказчика о проводимых работах.
4. Исполнитель обязан предоставить сертификаты на применяемые при дезинфекции препараты. Препараты должны входить в перечень одобренных Роспотребнадзором.
5. Исполнитель обязан оказать услуги согласно действующим нормативно-методическим документам по проведению дезинфекции.
6. Срок оказания услуг – с даты заключения настоящего Договора до полного выполнения принятых на себя Сторонами обязательств по настоящему Договору.

Заказчик: Исполнитель:

**Временно исполняющий Директор ФГУП УЭЗ Росстата**

**обязанности директора**

**ГМЦ Росстата**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Ю. Выскребенцев / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ К.С. Билютин /

Приложение № 2

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

**Форма**

**Заявка Заказчика**



**ФОРМА СОГЛАСОВАНА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  Временно исполняющий обязанности директора ГМЦ Росстата | **Исполнитель:**  Директор ФГУП УЭЗ Росстата |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Ю. Выскребенцев /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/К.С. Билютин /  М.П. |  |

Приложение № 3

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Цена за  1 кв.м./руб.  (без НДС) | Кол-во  кв.м | Сумма, руб. (без НДС) |
| **1** | Услуги по дезинфекции помещений в целях профилактики коронавирусной инфекции | **10** | **52 982,2** | **529 822, 00** |
|  | **ИТОГО** | | | **529 822, 00** |

**ИТОГО: Пятьсот двадцать девять тысяч восемьсот двадцать два рубля 00 копеек.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  Временно исполняющий обязанности директора ГМЦ Росстата | **Исполнитель:**  Директор ФГУП УЭЗ Росстата |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Ю. Выскребенцев /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/К.С. Билютин /  М.П. |  |